

# Information nach Artikel. 13 DS-GVO zur Verwaltung der Liegenschaften des Landratsamts Rottal-Inn



*Hinweis im Sinne des Gleichbehandlungsgesetzes:  
Aus Gründen der leichteren Lesbarkeit wird auf eine  
geschlechterspezifische Differenzierung verzichtet.  
Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung  
für alle Geschlechter.*

Vertraulichkeitsklassifizierung

Öffentlich

<b>Verantwortlicher für die Datenverarbeitung</b> (Name Behörde, Sitz, Kontaktdaten, vertretungsberechtigte Person / Leitung)	<b>Zuständiges Sachgebiet</b>
Landratsamt Rottal-Inn Ringstraße 4 -7 84347 Pfarrkirchen Telefon: +49 8561 20-0 E-Mail-Adresse: info@rottal-inn.de Landrat Michael Fahmüller	Liegenschaften und Schulen, kommunaler Hochbau
<b>Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten</b>	
actago GmbH Straubinger Straße 7, 94405 Landau	Telefon: +49 9951 99990-20 E-Mail: dsb@rottal-inn.de

#### **Ihre Daten werden zu folgendem Zwecke erhoben:**

- Verwaltung der landkreiseigenen Sportanlagen
- allgemeine Gebäudeverwaltung und gebäudewirtschaftliche Aufgaben
- Grundstücksangelegenheiten
- Verwaltung der Miet- und Pachtverträge, Erbbaurecht

#### **Die Rechtsgrundlage, auf der Ihre Daten erhoben werden, ist:**

- Art. 6 Abs. 1 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)
- Art. 4 Bayer. Datenschutzgesetz (BayDSG)
- Landesbauordnung (LBO)
- Landkreisordnung (LKrO)
- Bürgerliches Gesetzbuch (BGB)

#### **Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten:**

- Regierung von Niederbayern
- Planer, Notar
- Bayerische Vermessungsverwaltung, Grundbuchamt
- Finanzamt
- Architekten, Ingenieure
- Vertragspartner im Erbbaurecht
- Hausmeister an den Schulen

#### **Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland oder eine internationale Organisation:**

Es findet keine Übermittlung an Drittländer oder internationale Organisationen statt.

#### **Speicherdauer der Daten, bzw. die Kriterien für die Festlegung der Speicherdauer:**

- Mietverträge, Pachtverträge, Wartungsverträge: 5 Jahre
- SEPA-Mandate, Landwirtschaftliche Verpachtung: 10 Jahre
- Bebaute- und unbebaute Grundstücke, Erbbaurechtsvertrag, Verträge mit Energieversorgern: 30 Jahre
- Urkunden über Grundstückserwerb Mind. 50 Jahre

**Information zu Betroffenenrechten:**

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).
- Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).
- Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).
- Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.
- Wenn Sie in die Datenerhebung durch den oben genannten Verantwortlichen durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.
  
- Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz:  
Prof. Dr. Thomas Petri, Postfach 22 12 19, 80502 München  
Telefon: +49 89 212672-0 oder E-Mail: [poststelle@datenschutz-bayern.de](mailto:poststelle@datenschutz-bayern.de)

**Pflicht zur Bereitstellung der Daten:**

Sie sind dazu verpflichtet, Ihre Daten anzugeben. Diese Verpflichtung ergibt sich aus den oben genannten Rechtsgrundlagen.

Ohne diese erhobenen Daten wird das Landratsamt Ihr Anliegen nicht ausführen können.